

# Programmabegroting 2026

Versie: Vastgesteld door raad

13 november 2025



## Leges

Bijna 70% van de kosten die gemaakt worden voor de legesverordening (burgerzaken, omgevingsvergunningen en APV) zijn personeelskosten.

Vooraf bij de leges voor burgerzaken zijn wettelijke tarieven vastgesteld (rijbewijzen, paspoorten). Deze tarieven zijn niet toereikend om de kosten te dekken. Het zou ook 'ongewenste' tariefverhogingen met zich meebrengen om de legesverordening wel kostendekkend te maken. Bovendien zouden de tarieven ten opzichte van de omliggende gemeenten fors gaan afwijken. Conform bestaand beleid dekken we de meerkosten uit de algemene middelen.

Onderstaand een overzicht van de opbouw van de kosten en opbrengsten die betrekking hebben op de legesverordening. In 2024 hebben we de kostendekkendheid van de gehele legesverordening onderzocht. De resultaten van dit onderzoek verwerken we in de geactualiseerde Nota Lokale Heffingen 2024. Deze nota wordt gelijktijdig met de vaststelling van de belastingverordeningen 2025 aan de raad aangeboden.

### Leges Burgerzaken:

Soort kosten	2026	Soort opbrengsten	2026
Directe uren	-461	Leges	849
Overhead	-447	Opbrengst overige diensten	6
Afdracht aan het Rijk	-345		
Rente en afschrijving	-10		
Materialen	-34		
Inhuur diensten derden	-15		
Overige kosten	-10		
<b>Totaal toegerekende kosten</b>	<b>-1.322</b>	<b>Totaal opbrengsten</b>	<b>855</b>
<b>Bijdrage uit algemene middelen</b>			<b>-467</b>



### Kostendekkenheid

De huidige toerekening van kosten is gebaseerd op de uitgangspunten zoals vastgelegd in de Nota lokale heffingen 2016.

De hoogte van de leges van burgerzaken zijn grotendeels wettelijk vastgesteld. De niet wettelijk vastgestelde tarieven zijn met 2,1% geïndexeerd.

Nieuw in de begroting 2026 is de toerekening van uren. De toerekening van uren is nu gebaseerd op de aantallen uit te geven paspoorten, identiteitskaarten, rijbewijzen en

andere diensten die burgerzaken levert. De urenrekening is gebaseerd op de aantallen vermenigvuldigd met een normtijd. Vervolgens zijn de begrote uurtarieven en overhead toegerekend. De normtijden zijn gebaseerd op landelijk onderzoek. Deze werkwijze geeft een zuiverder beeld van de kostendekkenheid.

#### Leges omgevingsvergunningen:

Soort kosten	2026	Soort opbrengsten	2026
Directe uren	-762	Leges	967
Overhead	-491		
Inhuur diensten derden	-164		
Bijdrage aan gemeenschappelijke regeling	-324		
Overige kosten	-10	Verrekening met de reserve	459
<b>Totaal toegerekende kosten</b>	<b>-1.751</b>	<b>Totaal opbrengsten</b>	<b>1.426</b>
<b>Bijdrage uit algemene middelen</b>			<b>-325</b>



#### Kostendekkenheid

De huidige toerekening van kosten is gebaseerd op de uitgangspunten zoals vastgelegd in de Nota lokale heffingen 2016.

Eigen onderzoek naar de hoogte van de leges van omgevingsvergunningen heeft uitgewezen dat Diemen voor de reguliere kleine omgevingsvergunningen (uitbouw en dergelijke) landelijk gezien qua legesheffing tot het gemiddelde behoort.

Voor vergunningen van grote bouwprojecten zijn we landelijk gezien wat duurder. We zijn voor het ramen van de leges voor grote bouwvergunningen afhankelijk van de aanvragen van de bouwontwikkelaars. Wij hebben daar weinig tot geen invloed op. Dit maakt het ramen van deze opbrengsten lastig terwijl de bijbehorende inkomsten aanzienlijk zijn. Dat is de reden waarom we jaarlijks de kosten en opbrengsten van de omgevingsvergunningen salderen en verrekenen met de Egalisatiereserve Omgevingsvergunningen.

In de Nota lokale heffingen 2026 is vastgelegd dat we jaarlijks € 325.000 vanuit de algemene middelen toerekenen aan de omgevingsvergunningen.

### Overigze leges:

Soort kosten	2026	Soort opbrengsten	2023
Directe uren	-405	Leges	53
Overhead	-322		
Inhuur diensten derden	-25		
Overige kosten	-6		
Totaal toegerekende kosten	-757	Totaal opbrengsten	53
Bijdrage uit algemene middelen			-704



### Kostendekkenheid

De huidige toerekening van kosten is gebaseerd op de uitgangspunten zoals vastgelegd in de Nota lokale heffingen 2016.

Ook de overige leges zijn met 2,1% geïndexeerd. De belangrijkste legesinkomsten zijn horeca-/terrasvergunningen, evenementvergunningen en vergunningen als gevolg van de Huisvestingswet. De inkomsten uit deze vergunningen staat in geen verhouding met de tijd die hierin wordt gestoken. In de begroting 2026 is kritisch gekeken naar de uren- en overheadtoerekening. Ten opzichte van vorig jaar is de uren- en overheadtoerekening € 1,3 miljoen lager.

## Aanduiding van de lokale lastendruk

In de onderstaande overzichten hebben we weergegeven wat de woonlasten zullen zijn voor de verschillende groepen van inwoners van de gemeente Diemen.

Voor alle tarieven 2026 geldt dat dit *voorlopige* tarieven zijn. Bij de vaststelling van de belastingverordeningen 2026 in december 2025, bieden we de definitieve tarieven ter vaststelling aan de raad aan.

### Rekenvoorbeelden ontwikkeling woonlasten voor huishoudens

Wijziging WOZ-waarde	Gemiddelde WOZ-waarde woning 2025	Geprognosticeerde Stijging/daling WOZ-waarde 2026	Geschatte WOZ-waarde woning 2026
Gemiddelde WOZ-waarde woning	435.000	10,5%	480.000

Overzicht gemeentelijke lasten voor een gezin met twee kinderen en een eigen woning c.q. appartement met een gemiddelde WOZ-waarde van € 480.000.

Gezinnen met 2 kinderen (eigen woning)	2025	2026	Vershil	Percentage
OZB	291,45	305,90	14,45	5,0%
Afvalstoffenheffing	483,80	493,95	10,15	2,1%
Rioolrechten (<500 m <sup>3</sup> )	246,32	251,50	5,18	2,1%
<b>Totaal</b>	<b>1.021,57</b>	<b>1.051,35</b>	<b>29,78</b>	

Overzicht gemeentelijke lasten voor een alleenstaande met een eigen woning c.q. appartement met een gemiddelde WOZ-waarde van € 480.000.

Alleenstaande (eigen woning)	2025	2026	Vershil	Percentage
OZB	291,45	305,90	14,45	5,0%
Afvalstoffenheffing	383,70	391,75	8,05	2,1%
Rioolrechten (<500 m <sup>3</sup> )	246,32	251,50	5,18	2,1%
<b>Totaal</b>	<b>921,47</b>	<b>949,15</b>	<b>27,68</b>	

Overzicht gemeentelijke lasten voor een gezin in een huurwoning (tarief):

Gezin in een huurwoning	2025	2026	Vershil	Percentage
Afvalstoffenheffing	483,80	493,95	10,15	2,1%
<b>Totaal</b>	<b>483,80</b>	<b>493,95</b>	<b>10,15</b>	

Overzicht gemeentelijke lasten voor een alleenstaande in een huurwoning (tarief).

Alleenstaande in een huurwoning	2025	2026	Vershil	Percentage
Afvalstoffenheffing	383,70	391,75	8,05	2,1%
<b>Totaal</b>	<b>383,70</b>	<b>391,75</b>	<b>8,05</b>	